ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 221 /2024

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara

Consiliul local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.41/20.02.2024 și referatul de aprobare nr.2492/20.02.2024 al Primarului Municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara.

În baza raportului nr.2493/20.02.2024 al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și al raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină înregistrat în ședința comisiei din data de 26.09.2024.

Având în vedere :

- Declarația pe propria răspundere a secretarului general, având număr de înregistrare nr.2491/20.02.2024;
- Raportul nr. 2490/20.02.2024 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Orăștie;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 127/1999 *privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, cu modificările și completările ulterioare*;
- Anexa nr. 5 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie” la *Hotărârii Guvernului nr. 1.352 din 2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare;*
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 2139/2004 privind aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Prevederile art.5 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar (**republicată**);
- Prevederile art. 289, alin. 5 și 6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.
- Punctul de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. MDLPA-51585, 70874/DPFBL-1480/22.05.2024.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (1) și (2), lit. c), art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), art.196, alin. (1), lit. a), art.243, alin.(1), lit. a), art.289, alin.(5) și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Orăștie, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 127/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara și atestat potrivit anexei nr. 5 la *Hotărârii Guvernului nr. 1.352 din 2001* privind atestarea domeniului public al judeţului Hunedoara, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Hunedoara, cu modificările

și completările ulterioare, la Secțiunea I, Bunuri imobile, se modifică și se completează după cum urmează:

a) Se modifică următoarea poziție:

- la poziția nr. 628 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ 1.6.4. ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Autogara ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Municipiul Orăștie, Construcția C1- Autogara, S. construita la sol:125 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Construcția C2 - Clădire Administrativă. S. construită la sol: 237 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Construcția C3 - Clădire Administrativă. S. construită la sol: 466 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Construcția C4 - Hală Agroindustrială Acoperită. S. construită la sol: 1300 mp Destinație construcție: construcții industriale și edilitare Teren intravilan: suprafața de 7.497 mp Categoria de folosință: curți construcții Vecinătăți: N: proprietate particulară E: Str.Grădiștei S: proprietate particulară V: proprietate particular Nr. cad. 63840 ”, coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 2012 1987 1969 1975 1969 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ C1 – 231 C2 – 336 C3 – 285 C4 – 145 Teren - 867” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Certificat de atestare a edificării construcției nr.7853/21.08.2014 Cartea Funciară nr. 63840 Orăștie ”

- la poziția nr. 643 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ 1.6.4. ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Cabană ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Municipiul Orăștie, Construcția C1 - Cabana. S. construita la sol:200 mp, Regim de înălțime P+1, S. construita desfășurată 400 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Construcția C2 - Anexa. S. construita la sol/desfășurată: 100 mp Destinație construcție: construcții anexă Teren intravilan: suprafața de 49.274 mp, Categoria de folosință: 2.522 mp curți construcții-neîmprejmuit, 15.198 mp neproductiv- împrejmuit cu gard, 31.554 mp ape stătătoare Vecinătăți: N: proprietate particulară E: proprietate particulară S: proprietate particulară V: proprietate particular Nr. cad. 65043 ”, coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 1973 1975 2012 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ C1 – 332 C2 – 31 Teren - 186” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Articolul 3 din Legea Apelor nr. 107/25.09.1996 Cartea Funciară nr. 65043 Orăștie”

- la poziția nr. 752 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ 1.6.4. ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Sală de ședință Astra ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Municipiul Orăștie, Construcția C1 S. construită la sol:480 mp; Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Teren intravilan: suprafața de 480 mp Categoria de folosință: curți construcții Vecinătăți: N: proprietate particulară E: proprietate particulară S: proprietate particulară V: proprietate particular Nr. cad. 63115 ”, coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 1968 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ C1 – 1 293 Teren - 77” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Cartea Funciară nr. 63115 Orăștie ”

- la poziția nr. 776 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ 1.6.2. ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Liceul "Aurel Vlaicu" ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Municipiul Orăștie, Str.Gheorghe Lazar, Nr. 8, Construcția C1- Clădirea Liceului - "Aurel Vlaicu Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1681 mp; ", construcție de cărămidă, subsol(20 încăperi)- parter (32 de

săli) , etaj I - 22 săli, etaj II - 17 Săli Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Construcția C2- Atelier Școală + Sală de Gimnastică + Săli de Clasă Nr. niveluri: 4; S. construita la sol:719 mp; Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Construcția C3 - Corp Internat Nr. niveluri:4; S. construita la sol:600 mp; Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Construcția C4 - Chioșc Alimentar și Magazie Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; Destinație construcție: construcții anexă Construcția C5- Casa Administratorului Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Destinație construcție: construcții anexă Construcția C6- Casa Poarta Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Destinație construcție: construcții anexă Teren intravilan: suprafața 11.770 mp Categoria de folosință: curți construcții Vecinătăți: N: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren curți construcții E: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren curți construcții S: proprietate particulară V: Str. Gheorghe Lazăr, Tronson 2 Nr. cad. 65815 ", coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință" va avea următorul cuprins: „1919", coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins:„ C1 – 9 0209 C2- 6 799 C3- 1 8621 C4- 12 C5 – 45 C6- 7 Teren - 1300" , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: „ Legea Învățământului nr. 84/24.07.1995, Articolul 146, alin. (2) din Legea Învățământului preuniversitar nr. 198 din 2023, Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991, HCL. 122/26.08.2010 Cartea Funciară nr. 65815 Orăștie "

- la poziția nr. 779 coloana 1 – „Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: „ 1.6.4. ", coloana nr. 2, - „Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: „ Cantină, Teren aferent bazei materiale a învățământului preuniversitar de stat ", coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: „ Municipiul Orăștie, Str. Gheorghe Lazar, Nr. 8, Construcția C1- Nr. niveluri:2; S. construita la sol:419 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Teren intravilan în suprafață de 2.342 mp Teren aferent liceului aparține bazei materiale a învățământului preuniversitar de stat, Categoria de folosință: curți construcții Vecinătăți: N: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren curți construcții E: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren curți construcții S: proprietate particulară V: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren curți construcții Nr. cad. 65816 ", coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință" va avea următorul cuprins: „ 1984 ", coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins:„ C1- 4 176 Teren - 271" , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Legea Învățământului preuniversitar nr. 198/2023, HCL. 122/26.08.2010 Cartea Funciară nr. 65816 Orăștie "

- la poziția nr. 841 coloana 1 – „Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: „ - ", coloana nr. 2, - „Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: „ Teren ", coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: „ Municipiul Orăștie, Teren extravilan suprafața de 6.204.000 mp, Tarla 45, Parcelă 230/1 Categoria de folosință: pădure Vecinătăți: N: proprietate particulară E: proprietate particulară S: domeniul public al Comunei Beriu - Pădure V: proprietate particulară Nr. cad. 68159 ", coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință" va avea următorul cuprins: „ 2003 ", coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins:„ 15 155" , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Titlu de proprietate nr. 87638/36, din 08/07/2003 Cartea Funciară nr. 68159 Orăștie "

- la poziția nr. 842 coloana 1 – „Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: „ - ", coloana nr. 2, - „Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: „ Teren ", coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: „ Comuna Beriu, Teren extravilan suprafața de 2.304.662 mp, Categoria de folosință: pădure, Tarla 33- Parcelă 365/1 – 450.000 mp Tarla 272 - Parcelă 3708 – 1.687.000 mp Tarla 286 - Parcelă 4113 – 167.662 mp Vecinătăți: N: proprietate particulară E: domeniul public al Municipiului Orăștie - Pădure S: proprietate particulară V: domeniul public al Comunei Beriu – Pădure Nr. cad. 64943 ",

coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 2003 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ 5 630” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Titlu de proprietate nr. 88261/225, din 08/07/2003 Cartea Funciară nr. 64943 Beriu ”

- la poziția nr. 845 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ - ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Teren ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Comuna Beriu, Teren extravilan suprafața de 5.530.338 mp, Categoria de folosință: pădure, Tarla 286- Parcela 4113 - 812.338 mp Tarla 281- Parcela 4063 – 1.547.000 mp Tarla 284- Parcela 4184 – 1.091.000 mp Tarla 298 – Parcelă 4498/1 – 1.897.000 mp Tarla 298 – Parcela 4115- 53.000 mp Tarla 298 – Parcela 4117 – 130.000 mp Vecinătăți: N: domeniul public al municipiului Orăștie - Pădure E: proprietatea Municipiului Orăștie -Pădure S: proprietatea Municipiului Orăștie -Pădure V: domeniul public al Comunei Beriu – Pădure Nr. cad. 64913 ”, coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 2003 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ 13 510” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Titlu de proprietate nr. 88261/225, din 08/07/2003 Cartea Funciară nr. 64913 Beriu ”

- la poziția nr. 853 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ - ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Teren ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Comuna Beriu, Teren extravilan suprafața de 3.834.000 mp, teren neîmprejmuit Categoria de folosință: pădure, Tarla 310- Parcela 4660 – 2.350.000 mp Tarla 310- Parcela 4671/1 – 1.484.000 mp Vecinătăți: N: proprietatea Municipiului Orăștie - Pășune E: proprietatea Municipiului Orăștie - Pășune S: proprietate particulară V: proprietatea Municipiului Orăștie -Pădure Nr. cad. 64922 ”, coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 2003 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ 9 366” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Titlu de proprietate nr. 88261/226, din 08/07/2003- pagina 1 Cartea Funciară nr. 64922 Beriu ”

- la poziția nr. 855 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ - ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Teren ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Comuna Beriu, Teren extravilan suprafața de 374.767 mp, teren neîmprejmuit Categoria de folosință: pădure, Tarla 309- Parcela 4636/1, Vecinătăți: N: proprietate particulară E: proprietate particulară S: proprietatea Municipiului Orăștie -Pădure V: proprietatea Municipiului Orăștie -Pădure Nr. cad. 64916 ”, coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 2003 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ 915” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991, Titlu de proprietate nr. 88261/226, din 08/07/2003 – pagina 1 Cartea Funciară nr. 64916 Beriu ”

- la poziția nr. 857 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ - ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Teren ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Comuna Beriu, Teren extravilan suprafața de 3.883.469 mp, teren neîmprejmuit Categoria de folosință: pădure, Tarla 309- Parcela 4636/1, -12.233 mp Tarla 305- Parcela 4599 – 729.000 mp Tarla 304- Parcela 4593/1 – 480.191 mp Tarla 224 – Parcela 2910/2 – 398.000 mp Tarla 224 – Parcela 2910/3 – 154.000 mp Tarla 308 – Parcela 4599 – 126.000 mp Tarla 308 – Parcela 4598 – 30.000 mp Tarla 308 – Parcela 4611/1 – 60.000 mp Tarla 308- Parcela 4613 – 17.000 mp Tarla 309- Parcela 4636/3

– 150.000 mp Tarla-308- Parcela 4611/2- 190.000 mp Tarla 308- Parcela 4609 – 38.000 mp Tarla 222- Parcela 2876/1 – 549.000 mp Tarla 309 – Parcelă 4636/4 – 45.777 mp Tarla 222 – Parcela 2786/2 – 269.000 mp Tarla 222 – Parcela 2876/3 – 339.000 mp Tarla 221 – Parcela 2867/1 – 208.268 mp Tarla 221 – Parcela 2867/2 – 30.000 mp Tarla 222 – Parcela 2876/4 – 30.000 mp Tarla 220 – Parcela 2854/1 – 28.000 mp Vecinătăți: N: proprietatea Municipiului Orăștie - Pădure E: proprietatea Municipiului Orăștie - Pădure S: proprietatea Municipiului Orăștie - Pășune V: domeniul public al Comunei Beriu – Pădure Nr. cad. 64944 ", coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință" va avea următorul cuprins: „ 2003 ", coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins:„ 9 487" , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Ordinul prefectului nr. 91/05.04.2002, Legea nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000 Titlu de proprietate nr. 88261/226 din 08/07/2003- Pagina 1, 2, 3, 4 Cartea Funciară nr. 64944 Beriu"

- la poziția nr. 860 coloana 1 – „Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: „ - ", coloana nr. 2, - „Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: „ Teren ", coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: „ Comuna Beriu, Teren extravilan suprafața de 351.809 mp, teren neîmprejmuit Categoria de folosință: pădure, Tarla 224- Parcela 2910/1- 235.000 mp Tarla 304- Parcela 4593/1 – 116.809 mp Vecinătăți: N: domeniul public al Comunei Beriu - Pădure E: proprietate particulară S: proprietate particulară V: proprietate particulară Nr. cad. 64911 ", coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință" va avea următorul cuprins: „ 2003 ", coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins:„ 859" , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991, Ordinul prefectului nr. 91/05.04.2002, Legea nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000 Titlu de proprietate nr. 88261/226 din 04.11.2022- pagina 1 și 2 Cartea Funciară nr. 64911 Beriu "

- la poziția nr. 861 coloana 1 – „Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: „ - ", coloana nr. 2, - „Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: „ Teren ", coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: „ Comuna Beriu, Teren extravilan suprafața de 301.732 mp, teren neîmprejmuit Categoria de folosință: pădure, Tarla 224- Parcela 2885- 50.000 mp Tarla 224- Parcela 2889 – 14.000 mp Tarla 224- Parcela 2890 – 15.000 mp Tarla 224- Parcela 2894 - 20.000 mp Tarla 224- Parcela 2897 – 18.000 mp Tarla 223- Parcela 2880 – 147.000 mp Tarla 221- Parcela 2867/1 - 37.732 mp Vecinătăți: N: proprietate particulară E: domeniul public al Municipiului Orăștie - Pădure S: proprietate particulară V: domeniul public al Comunei Beriu – Pădure Nr. cad. 64914 ", coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință" va avea următorul cuprins: „ 2003 ", coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins:„ 737" , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Ordinul prefectului nr. 91/05.04.2002, Legea nr.169/1997, Legea nr.1/2000 Titlu de proprietate nr. 88261/226 din 04.11.2022- pagina 2,3,4 Cartea Funciară nr. 64914 Beriu "

- la poziția nr. 875 coloana 1 – „Codul de clasificare" va avea următorul cuprins: „ - ", coloana nr. 2, - „Denumirea bunului" va avea următorul cuprins: „ Teren ", coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: „ Teren extravilan suprafața de 35.223 mp, teren neîmprejmuit, Tarla 309, Parcela 4636/4, Categoria de folosință: pădure Vecinătăți: N: domeniul public al Municipiului Orăștie - Pădure E: domeniul public al Municipiului Orăștie - Pădure S: proprietate particulară V: domeniul public al Municipiului Orăștie - Pădure Nr. cad. 64948 ", coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință" va avea următorul cuprins: „ 2003 ", coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)" va avea următorul cuprins:„ 737" , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală" va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991, Ordinul prefectului nr. 91/05.04.2002, Legea

nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000 Titlu de proprietate nr. 88261/226 din 04.11.2022- pagina 3 Cartea Funciară nr. 64948 Beriu ”

- la poziția nr. 884 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ - ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Teren ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Comuna Beriu, Teren extravilan suprafața de 833.070 mp, teren neîmprejmuit Categoria de folosință: pădure, Tarla 316- Parcela 4800/1, Vecinătăți: N: proprietatea Municipiului Orăștie - Pădure E: proprietate particulară S: proprietate particulară V: proprietatea Municipiului Orăștie – Pășune Nr. cad. 64910 ”, coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 2003 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ 2035” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991, Titlu de proprietate nr. 88261/226 din 04.11.2022- 4 Cartea Funciară nr. 64910 Beriu ”

- la poziția nr. 886 coloana 1 – „Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: „ - ”, coloana nr. 2, - „Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: „ Teren ”, coloana nr. 3 – „ Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „ Comuna Romos, Teren extravilan suprafața de 1.761.000 mp, Tarla 79 - Parcela 1753/2 – 544.000 mp Tarla 79- Parcelă 1789/2- 417.000 mp Tarla 80 - Parcela 1794/2 – 690.000 mp Tarla 80 - Parcelă 1791- 110.000 mp Teren neîmprejmuit Categoria de folosință: pădure Vecinătăți: N: proprietate particulară E: proprietate particulară S: proprietate particulară V: domeniul public al Municipiului Orăștie – Pădure Nr. cad. 63910 ”, coloana nr. 4 - „Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprins: „ 2003 ”, coloana nr. 5 – „Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins:„ 4 302” , coloana nr. 6 – „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „ Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991, Titlu de proprietate nr. 90994/286 din 08.07.2003 Cartea Funciară nr. 63910 Romos ”

b) Se abrogă următoarele poziții: nr. 616, 617, 618, 619, 641, 642, 644, 645, 769, 777, 778, 780, 781, 782, 783, 843, 844, 846, 847, 848, 849, 854, 858, 859, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 887, 888;

c) După poziția nr. 976 se introduc opt noi poziții, poziția nr. 977 - 984, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Inventarul astfel modificat și completat constituie anexă la statutul unității administrativ teritoriale și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului municipiului, iar hotărârea se publică în monitorul oficial local.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul și Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Orăștie;
- Direcției Tehnice;
- Publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 30.09.2024

PREȘEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
BOTA Adrian

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2024, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali : 19
Prezenți : 19
Pentru : 19
Împotrivă : -
Abțineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 221/2024		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.221/2024 s-a făcut cu majoritate • simplă **x absolută** • calificată	30/09/2024	
Comunicarea către primar	02/10/2024	
Comunicarea către prefectul județului	02/10/2024	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	03/10/2024	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	…/…/…	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	03/10/2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
977	-	Teren	Teren extravilan, neîmprejmuit Suprafața 19.930 mp Categoria de folosință pădure Tarla 316 – Parcela 4800/1 Vecinătăți: N- domeniul public al Municipiului Orăștie, pădure E- domeniul public al Municipiului Orăștie, pădure S- proprietate particulară V- proprietate particulară Nr. cad. 64915	2003	48	Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Titlu de proprietate nr. 88261/226, din 04.11.2022- pagina 4 Cartea Funciară nr. 64915 Beriu
978	1.6.2.	Muzeu Orăștie	Municipiul Orăștie, Piața Aurel Vlaicu, Nr. 1, Construcție C1- Clădire Muzeu Orăștie , Suprafață. construită la sol /desfășurată: 399 mp Destinație construcție: construcții administrative și social culturale Construcție C2 – Anexă Suprafață. Construită la sol /desfășurată: 132 mp Destinație construcție: construcții anexă Teren intravilan: împrejmuit cu gard metal între punctele 6-10, cu gard de beton între punctele 10-13 și 25,1 și de zidurile construcțiilor intre punctele 1-6 și 13,14-24,25. suprafața 1.335 mp Categoria de folosință: curți construcții Vecinătăți:	2018	C1- 426 C2- 217 Teren 154	Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 H.C.L. nr. 33/16.02.2018 Protocol predare primire 9859/9090 din 26.06.20218 Cartea Funciară nr. 63638 Orăștie

			N- domeniul privat al Municipiului Orăștie, spațiu comercial E- domeniul public al Municipiului Orăștie, Strada Aurel Vlaicu- Tronson 2 S- domeniul public al Municipiului Orăștie, Strada Aurel Vlaicu- Tronson 1 V- proprietate particulară Nr. cad. 63638			
979	1.5.12	Depozit	Construcție C1- Nr. niveluri:1; S. construita la sol/ desfășurată:200 mp; Regim de înălțime parter. Destinație construcție: construcții anexă Teren extravilan suprafața de 33.875 mp Categoria de folosință: 33.675 pășune, 200 mp curți construcții Vecinătăți: N: proprietate particulară E: proprietate particulară S: proprietatea Municipiului Orăștie - Pășune V: proprietatea Municipiului Orăștie – Pășune Nr. cad. 62462	2007	C1- 130 Teren - 428	H.G. 101/ 18.02.2016 Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Protocol de predare primire nr. 180757 din 24.03.2016 și 3667 din 24.03.2016 Cartea Funciară nr. 62462 Orăștie
980	-	Teren	Municipiul Orăștie, Str. Luncii, Teren intravilan suprafața de 450 mp, teren neîmprejmuit, Fond aservit Categoria de folosință: arabil Vecinătăți: N: proprietate particulară E: proprietate particulară S: proprietate particulară V: proprietate particulară Nr. cad. 66731	2020	21	Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Contract de donație nr. 2382/09.12.2020 Cartea Funciară nr. 66731 Orăștie
981	-	Teren	Municipiul Orăștie, Teren intravilan suprafața de 4.850 mp, teren neîmprejmuit, Tarla 12, Parcela 167 Categoria de folosință: arabil Vecinătăți:	2021	112	Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Contract de vânzare-cumpărare nr. 1355, din 06/12/2021 Cartea Funciară nr. 66351 Orăștie

			N: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren arabil E: domeniul public al Municipiului Orăștie - Drum S: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren arabil V: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren arabil Nr. cad. 66351			
982	-	Teren	Municipiul Orăștie, Teren intravilan suprafața de 4.850 mp, teren neîmprejmuit, Tarla 12, Parcela 167 Categoria de folosință: arabil Vecinătăți: N: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren arabil E: domeniul public al Municipiului Orăștie - Drum S: proprietate particulară V: proprietate particulară Nr. cad. 66352	2021	112	Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Contract de vânzare-cumpărare nr. 1356, din 06/12/2021 Cartea Funciară nr. 66352 Orăștie
983	-	Cimitir	Municipiul Orăștie, Teren Intravilan suprafața de 5.400 mp, Teren neîmprejmuit; Teren parțial împrejmuit între punctele 6, 7 și 8 cu gard de sârmă Tarla 12, Parcela 165 Categoria de folosință: curți construcții N: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren arabil E: domeniul public al Municipiului Orăștie - Drum S: domeniul public al Municipiului Orăștie - Teren curți construcții V: proprietate particulară Nr. cad. 63895	2021	191	Art. 4 Legea nr. 102 din 2014 Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Contract de vânzare-cumpărare aut.nr. 1412, din 09/11/2016 HCL. nr. 54, din 25/03/2021 Cartea Funciară nr. 63895 Orăștie
984	-	Teren aferent liceului	Municipiul Orăștie, Str Gheorghe Lazar, Nr. 8, Teren Intravilan(lângă Liceul Aurel Vlaicu-Orăștie) suprafața de 568 mp, Teren împrejmuit; Teren aferent liceului aparține bazei materiale a învățământului preuniversitar de stat Categoria de folosință: curți construcții	2017	6	Articolul nr. 5 din Legea nr. 18/1991 Legea Învățământului preuniversitar nr. 198/2023 HCLnr. 122/26.08.2010 Cartea Funciară nr. 65817

			Vecinătății: N: domeniul public al Municipiului Orăștie – Școala „Dr.Aurel Vlad” E: domeniul public al Municipiului Orăștie – Școala „Dr. Aurel Vlad” S: domeniul public al Municipiului Orăștie – Liceul Aurel Vlaicu V: proprietate particulară Nr. cad. 65817			Orăștie